

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2018
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Развитие"</u>	по ОКПО 29602777		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2301090361		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	<u>353445, Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа г, Станичная ул, дом № 47</u>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	405 719	404 541	71 614
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1	1	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	982 608	169 140	-
	в том числе:				
	1 этап строительства	11901	302 178	153 878	-
	2 этап строительства	11902	253 804	-	-
	Расчеты по авансам выданным	11903	39 623	15 262	-
	Итого по разделу I	1100	1 388 328	573 681	71 614
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	27 994	16 369	30
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	229 387	7 029	2 765
	в том числе:				
	Задолженность участников долевого строительства, предоставленная с отсрочкой платежа	12301	227 302	5 947	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	52 785	2 822	18
	Прочие оборотные активы	1260	27	118	-
	Итого по разделу II	1200	310 194	26 338	2 813
	БАЛАНС	1600	1 698 521	600 019	74 426

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	401 662	401 662	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(33 467)	(9 444)	(200)
	Итого по разделу III	1300	368 195	392 218	(190)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	165 185	165 180	74 539
	Кредиторская задолженность	1520	546 362	20 052	77
	Доходы будущих периодов	1530	618 780	22 568	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 330 327	207 801	74 616
	БАЛАНС	1700	1 698 521	600 019	74 426

Руководитель

(подпись)

Бабиньян Ваграм Завенович

(расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Развитие"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2018
29602777		
2301090361		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(24 023)	(2 342)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(24 023)	(2 342)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(24 023)	(2 342)

